



CONTINUING EDUCATION OF THE BAR ■ CALIFORNIA

## California Real Property Remedies and Damages

Second Edition

August 2023 Update

### Filing Instructions

This packet contains replacement pages to be interleaved in the main text, including a complete replacement of chapters 4, 11, and 14, and the “Tables and Index” sections at the end of the book. For a complete list of all pages that should be in your binders after inserting the revised pages, see the accompanying Page List.

*Remove old pages*

*Insert new pages*

#### Volume 1

##### Front Matter

Title page—masthead same

##### Contents (tab)

vii—xxv vii—xxv

##### 1. Rescission (tab)

1–52.1—1–52.2 same

##### 2. Reformation (tab)

2–24.1—2–24.2 same

**Attorney-drafted forms are available for this title.  
Please visit [ceb.com](http://ceb.com) or  
call 1-800-232-3444 for details.**

RE-33444

*Remove old pages*

*Insert new pages*

**3. Damages for Fraud and Nondisclosure (tab)**

3-97—3-98.1 same

**4. Damages for Breach of Seller-Buyer Contracts (tab)**

4-1—4-130 4-1—4-133

**5. Specific Performance (tab)**

5-9—5-10 5-9—5-10.1

5-33—5-34 same

5-43—5-44 same

**6. Cancellation of Instruments (tab)**

6-7—6-8 same

6-25—6-26.1 6-25—6-26/26

**7. Quieting Title (tab)**

7-41—7-42 same

**8. Partition (tab)**

8-15—8-18 same

8-27—8-28 same

**9. Slander of Title (tab)**

9-21—9-22/22 same

**10. Ejectment (tab)**

10-23—10-24 same

**Volume 2**

**Front Matter**

Title page—Contents same

**11. Remedies for Nuisance and Trespass (tab)**

11-1—11-72 11-1—11-77

**12. Landslide and Subsidence Liability (tab)**

12-25—12-30.2 12-25—12-30/30

12-53—12-54.1 12-53—12-54/54

12-67—12-68 same

12-73—12-76 same

12-85—12-86 same

*Remove old pages*

*Insert new pages*

**13. Lis Pendens (tab)**

13-63—13-64

13-63—13-64.1

**14. Alternative Dispute Resolution for Real Property Actions (tab)**

14-1—14-112

14-1—14-111

**15. Constructive Trusts, Resulting Trusts, and Equitable Liens (tab)**

15-27—15-28

same

15-31—15-34

same

15-39—15-40

same

15-57—15-58

same

**Tables and Index (tab)**

T-1—T-81

T-1—T-80

I-1—I-112

same

**Current CEB Update List**





CONTINUING EDUCATION OF THE BAR ■ CALIFORNIA

## California Real Property Remedies and Damages

### Second Edition

August 2023 Update

#### Page List

This is a complete list of all pages that should be in your binders after filing the August 2023 update.

#### Volume 1

##### Front Matter

Title page—masthead 8/23

##### Contents (tab)

vii—xxv 8/23

##### 1. Rescission (tab)

1-1—1-2 8/14

1-3—1-6 8/16

1-7—1-8 8/14

1-9—1-10 8/19

1-11—1-12.1 8/21

1-13—1-14 8/16

1-15—1-16.1 8/20

1-17—1-18 8/14

1-19—1-22.1 8/21

1-23—1-24 8/20

**PLEASE MAKE SURE YOUR VOLUME IS COMPLETE  
BEFORE RECYCLING DISCARDED PAGES**

RE-33444

Page List: 2

1-25—1-26	8/22
1-27—1-28.1	8/20
1-29—1-30	8/19
1-31—1-32	8/15
1-33—1-40	8/14
1-41—1-44	8/16
1-45—1-48	8/14
1-49—1-50.1	8/21
1-51—1-52	8/18
1-52.1—1-52.2	8/23
1-52.3	8/22
1-53—1-55	8/21
1-56 is blank	
1-57—1-60	8/14
1-61—1-62	8/21
1-63—1-64	8/19
1-65—1-66	8/14

**2. Reformation (tab)**

2-1—2-2	8/13
2-3—2-10	8/14
2-11—2-14	8/13
2-15—2-18	8/20
2-19—2-20	8/14
2-21—2-22	8/13
2-23—2-24	8/18
2-24.1—2-24.2	8/23
2-25	8/22
2-26 is blank	
2-27—2-28	8/13
2-29—2-30	8/14
2-31—2-33	8/13

**3. Damages for Fraud and Nondisclosure (tab)**

3-1—3-2	8/15
3-3—3-4.1	8/20
3-5—3-6	8/17
3-7—3-8	8/20
3-9—3-10	8/14
3-11—3-14.1	8/20
3-15—3-16	8/18
3-17—3-18	8/20
3-18.1	8/18

3-19—3-21/22	8/19
3-23—3-26	8/14
3-27—3-28	8/17
3-29—3-32	8/14
3-33—3-34	8/16
3-35—3-40.3	8/22
3-41—3-42	8/19
3-43—3-44	8/20
3-45—3-46	8/19
3-47	8/17
3-48 is blank	
3-49—3-52	8/15
3-53—3-54.1	8/16
3-55—3-56	8/14
3-57—3-58	8/20
3-59—3-60	8/14
3-61—3-66.1	8/16
3-67—3-70	8/14
3-71—3-74.1	8/20
3-75—3-78.1	8/22
3-79—3-80.1	8/20
3-81—3-82	8/16
3-83—3-84.1	8/20
3-85—3-86.1	8/19
3-87—3-90	8/14
3-91—3-92	8/17
3-93—3-94	8/16
3-95—3-96	8/14
3-97—3-98.1	8/23
3-99—3-100.1	8/16
3-101—3-102	8/14
3-103—3-106.1	8/20
3-107—3-114	8/14
3-115—3-116	8/18
3-117—3-126	8/14
3-127—3-128	8/18
3-129—3-143	8/14

**4. Damages for Breach of Seller-Buyer Contracts (tab)**

4-1—4-133	8/23
-----------	------

**5. Specific Performance (tab)**

5-1—5-6	8/13
---------	------

Page List: 4

5-7-5-8	8/16
5-9-5-10.1	8/23
5-11-5-12	8/17
5-13-5-16	8/13
5-17-5-18	8/20
5-19-5-22	8/17
5-23-5-24	8/13
5-25-5-26	8/22
5-27-5-30	8/13
5-31-5-32	8/18
5-33-5-34	8/23
5-34.1	8/18
5-35-5-38	8/14
5-39-5-40	8/13
5-41-5-42.1	8/21
5-43-5-44	8/23
5-44.1	8/22
5-45-5-46	8/16
5-47-5-48.1	8/18
5-49-5-50	8/14
5-51-5-52	8/13
5-53-5-54	8/16
5-55	8/13

**6. Cancellation of Instruments (tab)**

6-1-6-2	8/15
6-3-6-4	8/20
6-5-6-6	8/13
6-7-6-8	8/23
6-8.1	8/18
6-9-6-12	8/16
6-13-6-14	8/13
6-15-6-16	8/20
6-17-6-18	8/13
6-19-6-24	8/14
6-25-6-26/26	8/23
6-27-6-28	8/19
6-29-6-30	8/13
6-31-6-32	8/14
6-33	8/13

**7. Quieting Title (tab)**

7-1-7-7	8/19
---------	------



7-8 is blank	
7-9—7-10.1	8/14
7-11—7-12	8/13
7-13—7-14	8/17
7-15—7-16.1	8/19
7-17—7-21	8/22
7-22 is blank	8/22
7-22.1—7-22.2	8/18
7-23—7-24	8/15
7-25—7-26	8/16
7-26.1	8/15
7-27—7-32	8/13
7-33—7-34	8/16
7-35—7-36	8/14
7-37—7-38	8/18
7-39—7-40	8/14
7-41—7-42	8/23
7-42.1	8/22
7-43—7-44.1	8/16
7-45—7-48	8/13
7-49—7-56	8/14
7-57—7-58	8/13

**8. Partition (tab)**

8-1—8-2	8/13
8-3—8-6	8/14
8-7—8-8.1	8/22
8-9—8-12	8/14
8-13—8-14	8/16
8-15—8-18	8/23
8-19—8-22.1	8/22
8-23—8-26	8/13
8-27—8-28	8/23
8-29—8-30	8/14
8-31—8-36	8/13
8-37—8-38	8/14
8-39—8-40	8/13
8-41—8-42	8/16
8-43—8-44	8/13
8-45—8-48	8/18
8-49—8-50	8/22
8-50.1	8/19
8-51—8-52	8/14

Page List: 6

8-53—8-54	8/13
8-55—8-56.1	8/18
8-57—8-66	8/13
8-67—8-74	8/22

**9. Slander of Title (tab)**

9-1—9-2	8/21
9-3—9-6.1	8/16
9-7—9-8.1	8/20
9-9—9-12.1	8/21
9-13—9-15	8/16
9-16 is blank	
9-17—9-20	8/14
9-21—9-22/22	8/23
9-23—9-24	8/22

**10. Ejectment (tab)**

10-1—10-2	8/13
10-3—10-4	8/16
10-5—10-6	8/19
10-7—10-8	8/16
10-9—10-10.1	8/19
10-11—10-12	8/18
10-13—10-16.1	8/16
10-17—10-22	8/13
10-23—10-24	8/23
10-24.1	8/22
10-25—10-26	8/16
10-26.1	8/14
10-27—10-28	8/16
10-29—10-30	8/13
10-31—10-33	8/22

**Volume 2**

**Front Matter**

Title page—Contents	8/23
---------------------	------

**11. Remedies for Nuisance and Trespass (tab)**

11-1—11-77	8/23
------------	------

**12. Landslide and Subsidence Liability (tab)**

12-1—12-2	8/13
-----------	------

12-3—12-4	8/14
12-5—12-6	8/17
12-7—12-8	8/13
12-9—12-12	8/19
12-13—12-14	8/13
12-15—12-24	8/16
12-25—12-30/30	8/23
12-31—12-34	8/16
12-35—12-36	8/20
12-36.1	8/19
12-37—12-38	8/16
12-39—12-43	8/22
12-44 is blank	
12-45—12-46	8/14
12-47—12-48	8/13
12-49—12-50	8/20
12-51—12-52	8/17
12-53—12-54/54	8/23
12-55—12-56	8/13
12-57—12-58	8/21
12-58.1	8/20
12-59—12-60	8/18
12-61—12-62	8/17
12-63—12-66	8/13
12-67—12-68	8/23
12-69—12-70	8/13
12-71—12-72	8/17
12-73—12-76	8/23
12-77—12-78.1	8/19
12-79—12-80.1	8/17
12-81—12-82	8/16
12-83—12-84/84	8/22
12-85—12-86	8/23
12-87—12-89	8/18
<b>13. Lis Pendens (tab)</b>	
13-1—13-2	8/14
13-3—13-4	8/17
13-5—13-6	8/16
13-7—13-10	8/14
13-11—13-12	8/16
13-13—13-14	8/19
13-15—13-16.1	8/16

Page List: 8

13-17—13-18	8/14
13-19—13-20	8/18
13-21—13-24.1	8/19
13-25—13-26	8/15
13-27—13-28	8/16
13-29—13-30	8/14
13-31—13-32	8/18
13-33—13-36	8/14
13-37—13-38	8/17
13-39—13-40	8/21
13-41—13-44.1	8/22
13-45—13-48	8/14
13-49—13-50	8/20
13-51—13-52	8/14
13-53—13-54	8/21
13-55—13-58	8/14
13-59—13-60	8/17
13-61—13-62	8/14
13-63—13-64.1	8/23
13-65—13-66	8/21
13-66.1	8/16
13-67—13-68	8/15
13-69—13-70	8/16
13-71—13-74	8/21
13-75—13-76	8/17
13-77—13-80.1	8/16
13-81—13-86	8/14
13-87—13-88	8/20
13-89—13-90	8/16
13-91—13-98	8/14
13-99—13-100	8/15
13-101—13-104	8/14
13-105—13-106	8/18
13-106.1	8/17
13-107—13-108	8/14
13-109—13-110	8/20
13-111—13-112	8/17
13-113—13-114	8/14
13-115—13-116	8/15

**14. Alternative Dispute Resolution for Real Property Actions (tab)**

14-1—14-111	8/23
-------------	------

**15. Constructive Trusts, Resulting Trusts, and Equitable Liens (tab)**

15-1—15-10	8/16
15-11—15-12	8/15
15-13—15-16	8/13
15-17—15-18	8/14
15-19—15-22	8/13
15-23—15-26	8/19
15-27—15-28	8/23
15-28.1	8/22
15-29—15-30	8/13
15-31—15-34	8/23
15-35—15-36	8/16
15-37—15-38.1	8/21
15-39—15-40	8/23
15-40.1	8/22
15-41—15-42	8/13
15-43—15-56.1	8/19
15-57—15-58	8/23

**Tables and Index (tab)**

T-1—T-80	8/23
I-1—I-112	8/23

**Current CEB Update List**

